



*Liberté • Égalité • Fraternité*  
**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**

PREFET DU NORD

Secrétariat général  
de la préfecture du Nord

Direction  
des politiques publiques

Bureau des installations classées  
pour la protection de l'environnement

Réf : DiPP-Bicpe/ED

**Arrêté préfectoral imposant à la SARL GRIM IMMO  
LOGISTIQUE des prescriptions complémentaires pour  
la poursuite d'exploitation de son établissement situé  
à NEUVILLE-EN-FERRAIN**

Le Préfet de la région Nord - Pas-de-Calais  
Préfet du Nord  
Officier de la légion d'Honneur  
Commandeur de l'ordre national du Mérite

Vu le code de l'environnement, et notamment ses articles L. 511-1 et R. 512-31 ;

Vu l'arrêté ministériel du 23 janvier 1997 relatif à la limitation des bruits émis dans l'environnement par les installations classées pour la protection de l'environnement ;

Vu l'arrêté ministériel modifié du 5 août 2002 relatif à la prévention des sinistres dans les entrepôts couverts soumis à autorisation sous la rubrique 1510 ;

Vu l'arrêté du 15 avril 2010 relatif aux prescriptions générales applicables aux stations-service soumises à déclaration sous la rubrique n° 1435 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement ;

Vu l'arrêté du 4 octobre 2010 relatif à la prévention des risques accidentels au sein des installations classées pour la protection de l'environnement soumises à autorisation ;

Vu l'arrêté préfectoral du 14 mars 1996 autorisant la S.A. CALLENS-LESAGE à poursuivre ses activités et à exploiter un entrepôt implanté Zone Industrielle, rue du Vertuquet, sur la commune de Neuville en Ferrain ;

Vu le récépissé de déclaration de reprise d'exploitation accordé à la société GRIM IMMO LOGISTIQUE en date du 03 septembre 2013 ;

Vu le dossier de porter à connaissance GRIM IMMO LOGISTIQUE réf. KALIES – KA11.03.011 en date du 21 juillet 2011, complété par courrier GRIM IMMO LOGISTIQUE en date du 29 novembre 2013 ;

Vu le compte rendu de mesures des bruits de l'environnement autour du site réf KALIES – KA11.05.023/A en date du 21 décembre 2012 ;

Vu le courrier GRIM IMMO Logistique en date du 30 octobre 2013 joignant une précision sur le projet d'arrêté préfectoral transmis en date du 10 octobre 2013 par courrier électronique ;

Vu le rapport du 17 décembre 2013 du directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement, chargé du service d'inspection des installations classées pour la protection de l'environnement ;

Vu l'avis émis par le conseil départemental de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques du Nord lors de sa séance du 21 janvier 2014 ;

Considérant la nécessité de fixer les prescriptions additionnelles que la protection des intérêts mentionnés à l'article L. 511-1 rend nécessaires ;

Sur la proposition du secrétaire général de la préfecture du Nord,

## ARRÊTE

### ARTICLE 1<sup>ER</sup> - OBJET

La société GRIM IMMO LOGISTIQUE, dont le siège social est 9, rue du Vertuquet 59960 Neuville en Ferrain, ci-après dénommée l'exploitant, est tenue de respecter les dispositions du présent arrêté pour la poursuite de l'exploitation de ses installations situées Z.I Rue du Vertuquet BP 75, 59531 Neuville en Ferrain.

Les prescriptions des actes administratifs antérieurs sont complétées par celles du présent arrêté. Elles demeurent applicables sauf en ce qu'elles auraient de contraire aux dispositions du présent arrêté.

### ARTICLE 2 - ACTUALISATION DES ACTIVITES AUTORISEES

Les dispositions de l'article 1.1. Activités Autorisées de l'arrêté préfectoral du 14 mars 1996 sont abrogées et remplacées par les prescriptions ci-dessous :

N° rubrique	Libellé en clair de l'installation	Caractéristiques de l'installation	Classement* A, D ou NC
1510-1	<p><b>Entrepôts couverts (stockage de matières, produits ou substances combustibles en quantité supérieure à 500 t dans des) à l'exclusion des dépôts utilisés au stockage de catégories de matières, produits ou substances relevant par ailleurs de la présente nomenclature, des bâtiments destinés exclusivement au remisage de véhicules à moteur et de leur remorque et des établissements recevant du public.</b></p> <p>Le volume des entrepôts étant :</p> <ol style="list-style-type: none"><li>supérieur ou égal à 300 000 m<sup>3</sup></li><li>supérieur ou égal à 50 000 m<sup>3</sup>, mais inférieur à 300 000 m<sup>3</sup></li><li>supérieur ou égal à 5 000 m<sup>3</sup>, mais inférieur à 50 000 m<sup>3</sup></li></ol>	<p>Les 3 cellules présentent un volume de stockage de 345 000 m<sup>3</sup>:</p> <p>Cellule 1 : 12960 m<sup>2</sup></p> <p>Cellule 2: 8150 m<sup>2</sup></p> <p>Cellule 3 : 4260 m<sup>2</sup></p> <p>Le tonnage maximal stocké s'élève à 17920 tonnes de matières combustibles</p>	<b>A</b>

N° rubrique	Libellé en clair de l'installation	Caractéristiques de l'installation	Classement* A, D ou NC
1435-3	<p><b>Stations-service</b> : installations, ouvertes ou non au public, où les carburants sont transférés de réservoirs de stockage fixes dans les réservoirs à carburant de véhicules à moteur, de bateaux ou d'aéronefs.</p> <p>Le volume annuel de carburant (liquides inflammables visés à la rubrique 1430 de la catégorie de référence (coefficient 1)) distribué étant :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Supérieur à 8 000 m<sup>3</sup></li> <li>2. Supérieur à 3 500 m<sup>3</sup> mais inférieur ou égal à 8 000 m<sup>3</sup></li> <li>3. Supérieur à 100 m<sup>3</sup> mais inférieur ou égal à 3 500 m<sup>3</sup></li> </ol>	Le volume annuel de carburant distribué est de 5500 m <sup>3</sup> de gasoil, soit une quantité équivalente de 1100 m <sup>3</sup> (liquide inflammable de 2 ième catégorie)	DC
2925	<p><b>Ateliers de charge d'accumulateurs</b></p> <p>La puissance maximale de courant continu utilisable pour cette opération étant supérieure à 50 kW</p>	Installations de charge d'accumulateurs d'une puissance totale de 926 KW	D
1432-2	<p><b>Liquides inflammables (stockage en réservoirs manufacturés de).</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lorsque la quantité stockée de liquides inflammables visés à la rubrique 1430 susceptible d'être présente est : <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Supérieure ou égale à 50 t pour la catégorie A</li> <li>b) Supérieure ou égale à 5 000 t pour le méthanol</li> <li>c) Supérieure ou égale à 10 000 t pour la catégorie B, notamment les essences y compris les naphtes et kérosènes, dont le point éclair est inférieur à 55°C (carburants d'aviation compris)</li> <li>d) Supérieure ou égale à 25 000 t pour la catégorie C, y compris les gazoles (gazole diesel, gazole de chauffage domestique et mélanges de gazoles) et les kérosènes dont le point éclair est supérieur ou égal à 55°C</li> </ol> </li> <li>2. stockage de liquides inflammables visés à la rubrique 1430 : <ol style="list-style-type: none"> <li>a) représentant une capacité équivalente totale supérieure à 100 m<sup>3</sup></li> <li>b) représentant une capacité équivalente totale supérieure à 10 m<sup>3</sup> mais inférieure ou égale à 100 m<sup>3</sup></li> </ol> </li> </ol>	<p>Une cuve enterrée double enveloppe avec système de détection de fuite pour un stockage de 100 m<sup>3</sup> de carburant (gazoil):</p> <p>soit une capacité équivalente de 4 m<sup>3</sup></p>	NC
2910-A	<p><b>Combustion à l'exclusion des installations visées par les rubriques 2770 et 2771.</b></p> <p>A. Lorsque l'installation consomme exclusivement, seuls ou en mélange, du gaz naturel, des gaz de pétrole liquéfiés, du fioul domestique, du charbon, des fiouls lourds ou de la biomasse, à l'exclusion des installations visées par d'autres rubriques de la nomenclature pour lesquelles la combustion participe à la fusion, la cuisson ou au traitement, en mélange avec les gaz de combustion, des matières entrantes, si la puissance thermique maximale de l'installation est :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Supérieure ou égale à 20 MW</li> <li>2. Supérieure à 2 MW, mais inférieure à 20 MW</li> </ol>	Le site possède 2 groupes DIESEL fonctionnant au fioul domestique de 186 KW chacun, soit une puissance totale de 372 KW	NC

N° rubrique	Libellé en clair de l'installation	Caractéristiques de l'installation	Classement* A, D ou NC
1530	<p><b>Papier, carton ou matériaux combustibles analogues y compris les produits finis conditionnés (dépôt de)</b> à l'exception des établissements recevant du public</p> <p>Le volume susceptible d'être stocké étant :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. supérieure à 50 000 m<sup>3</sup></li> <li>2. supérieure à 20 000 m<sup>3</sup> mais inférieure ou égale à 50 000 m<sup>3</sup></li> </ol>	Stockage maximum de 500 m <sup>3</sup> de papiers/cartons	NC
1532	<p><b>Bois ou matériaux combustibles analogues y compris les produits finis conditionnés et les produits</b> ou déchets répondant à la définition de la biomasse et visés par la rubrique 2910-A, ne relevant pas de la rubrique 1531 (stockage de), à l'exception des établissements recevant du public.</p> <p>Le volume susceptible d'être stocké étant :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Supérieure à 50 000 m<sup>3</sup></li> <li>2. Supérieur à 20 000 m<sup>3</sup> mais inférieur ou égal à 50 000 m<sup>3</sup></li> <li>3. Supérieure à 1 000 m<sup>3</sup> mais inférieure ou égale à 20 000 m<sup>3</sup></li> </ol>	Stockage maximum de 500 m <sup>3</sup> de palettes bois	NC
2663-2	<p><b>Pneumatiques et produits dont 50% au moins de la masse totale unitaire est composée de polymères</b> (matières plastiques, caoutchoucs, élastomères, résines et adhésifs synthétiques) (stockage de)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. A l'état alvéolaire ou expansé tels que mousse de latex, de polyuréthane, de polystyrène, etc., le volume susceptible d'être stocké étant : <ol style="list-style-type: none"> <li>a) supérieur ou égal à 45 000 m<sup>3</sup></li> <li>b) supérieur ou égal à 2 000 m<sup>3</sup>, mais inférieur à 45 000 m<sup>3</sup></li> <li>c) supérieur ou égal à 200 m<sup>3</sup>, mais inférieur à 2 000 m<sup>3</sup></li> </ol> </li> <li>2. Dans les autres cas et pour les pneumatiques, le volume susceptible d'être stocké étant : <ol style="list-style-type: none"> <li>a) supérieur ou égal à 80 000 m<sup>3</sup></li> <li>b) supérieur ou égal à 10 000 m<sup>3</sup>, mais inférieur à 80 000 m<sup>3</sup></li> <li>c) supérieur ou égal à 1 000 m<sup>3</sup>, mais inférieur à 10 000 m<sup>3</sup></li> </ol> </li> </ol>	<p>Stockage maximum de:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 105 m<sup>3</sup> de films plastiques</li> <li>- 27 m<sup>3</sup> de pneumatiques dans l'atelier de réparation et d'entretien des camions</li> </ul>	NC
2930-1	<p><b>Ateliers de réparation et d'entretien de véhicules et engins à moteur, y compris les activités de carrosserie et de tôlerie.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Réparation et entretien de véhicules et engins à moteur : <ol style="list-style-type: none"> <li>a) La surface de l'atelier étant supérieure à 5 000 m<sup>2</sup></li> <li>b) La surface de l'atelier étant supérieure à 2 000 m<sup>2</sup>, mais inférieure ou égale à 5000 m<sup>2</sup></li> </ol> </li> <li>2. Vernis, peinture, apprêt, (application, cuisson, séchage de) sur véhicules et engins à moteur : <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Si la quantité maximale de produits susceptible d'être utilisée est supérieure à 100 kg/j</li> <li>b) Si la quantité maximale de produits susceptible d'être utilisée est supérieure à 10 kg/j ou si la quantité annuelle de solvants contenus dans les produits susceptible d'être utilisée est supérieure à 0,5 t, sans que la quantité maximale de produits susceptible d'être utilisée dépasse 100 kg/j</li> </ol> </li> </ol>	Un atelier de réparation et d'entretien des camions d'une surface de 1440 m <sup>2</sup>	NC

\* A (autorisation), D (déclaration), NC (non classé), C (soumis au contrôle périodique prévu par l'article L. 512-11 du code de l'environnement)

## **ARTICLE 3 - DISPOSITIONS PARTICULIERES RELATIVES A LA PREVENTION DES SINISTRES DANS LES ENTREPOTS COUVERTS SOUMIS A AUTORISATION SOUS LA RUBRIQUE 1510**

### **Article 3.1: Etat des matières stockées:**

L'exploitant tient à jour un état des matières stockées. Cet état indique leur localisation, la nature des dangers ainsi que leur quantité.

L'exploitant dispose, sur le site et avant réception des matières, des fiches de données de sécurité pour les matières dangereuses, prévues dans le code du travail.

Ces documents sont tenus en permanence, de manière facilement accessible, à la disposition des services d'incendie et de secours et de l'inspection des installations classées.

### **Article 3.2: Matières chimiquement incompatibles:**

Les matières chimiquement incompatibles ou qui peuvent entrer en réaction entre elles de façon dangereuse ou qui sont de nature à aggraver un incendie, ne doivent pas être stockées dans la même cellule.

De plus, les matières dangereuses doivent être stockées dans des cellules particulières. Ces cellules particulières sont situées en rez de chaussée sans être surmontées d'étages ou de niveaux.

### **Article 3.3: Moyens de lutte contre l'incendie**

L'exploitant doit pouvoir justifier au préfet la disponibilité effective des débits d'eau.

Les systèmes d'extinction automatique d'incendie sont conçus, installés et entretenus régulièrement conformément aux normes en vigueur.

### **Article 3.4: Interventions spécifiques**

Les travaux de réparation ou d'aménagement conduisant à une augmentation des risques (emploi d'une flamme ou d'une source chaude par exemple) ne peuvent être effectués qu'après délivrance d'un " permis d'intervention " et éventuellement d'un " permis de feu " et en respectant une consigne particulière.

Le " permis d'intervention " et éventuellement le " permis de feu " et la consigne particulière doivent être établis et visés par l'exploitant ou par une personne qu'il aura nommément désignée. Lorsque les travaux sont effectués par une entreprise extérieure, le " permis d'intervention " et éventuellement le " permis de feu " et la consigne particulière relative à la sécurité de l'installation, doivent être signés par l'exploitant et l'entreprise extérieure ou les personnes qu'ils auront nommément désignées.

Après la fin des travaux et avant la reprise de l'activité, une vérification des installations doit être effectuée par l'exploitant ou son représentant ou le représentant de l'éventuelle entreprise extérieure.

### **Article 3.5: Consignes**

Sans préjudice des dispositions du code du travail, des consignes précisant les modalités d'application des dispositions du présent arrêté doivent être établies, tenues à jour et affichées dans les lieux fréquentés par le personnel.

Ces consignes doivent notamment indiquer :

- l'interdiction de fumer ;
- l'interdiction de tout brûlage à l'air libre ;
- l'interdiction d'apporter du feu sous une forme quelconque, hormis, le cas échéant dans les bureaux séparés des cellules de stockages ;
- l'obligation du " permis d'intervention " ou " permis de feu " évoqué à l'article 3.4 du présent arrêté ;
- les procédures d'arrêt d'urgence et de mise en sécurité de l'installation (électricité, ventilation, climatisation, chauffage, fermeture des portes coupe-feu, obturation des écoulements d'égouts notamment) ;

- les moyens d'extinction à utiliser en cas d'incendie ;
- la procédure d'alerte avec les numéros de téléphone du responsable d'intervention de l'établissement, des services d'incendie et de secours.

### **Article 3.6: Maintenance**

L'exploitant doit s'assurer d'une bonne maintenance des matériels de sécurité et de lutte contre l'incendie (exutoires, systèmes de détection et d'extinction, portes coupe-feu, colonne sèche notamment) ainsi que des installations électriques et de chauffage. Les vérifications périodiques de ces matériels doivent être inscrites sur un registre.

## **ARTICLE 4 - PREVENTION DES NUISANCES SONORES ET DES VIBRATIONS**

Les dispositions des articles 12.1. à 12.4 de l'arrêté préfectoral du 14 mars 1996 sont abrogées et remplacées par les prescriptions du présent article :

### **Article 4.1 Dispositions générales**

#### **Article 4.1.1. Aménagements**

L'installation est construite, équipée et exploitée de façon que son fonctionnement ne puisse être à l'origine de bruits transmis par voie aérienne ou soléenne, de vibrations mécaniques susceptibles de compromettre la santé ou la sécurité du voisinage ou de constituer une nuisance pour celle-ci.

Les prescriptions de l'arrêté ministériel du 23 janvier 1997 modifié relatif à la limitation des bruits émis dans l'environnement par les installations relevant du livre V – titre I du Code de l'Environnement, ainsi que les règles techniques annexées à la circulaire du 23 juillet 1986 relative aux vibrations mécaniques émises dans l'environnement par les installations classées sont applicables.

#### **Article 4.1.2. Véhicules et engins**

Les véhicules de transport, les matériels de manutention et les engins de chantier utilisés à l'intérieur de l'établissement, et susceptibles de constituer une gêne pour le voisinage, sont conformes aux dispositions des articles R. 571-1 à R. 571-24 du code de l'environnement.

#### **Article 4.1.3. Appareils de communication**

L'usage de tout appareil de communication par voie acoustique (sirènes, avertisseurs, haut-parleurs ...) gênant pour le voisinage est interdit sauf si leur emploi est exceptionnel et réservé à la prévention ou au signalement d'incidents graves ou d'accidents.

### **Article 4.2. Niveaux acoustiques**

#### **Article 4.2.1. Valeurs Limites d'émergence**

Les émissions sonores dues aux activités des installations ne doivent pas engendrer une émergence supérieure aux valeurs admissibles fixées dans le tableau ci-après, dans les zones à émergence réglementée.

Niveau de bruit ambiant existant dans les zones à émergence réglementée (incluant le bruit de l' établissement)	Emergence admissible pour la période allant de 7h à 22h, sauf dimanches et jours fériés	Emergence admissible pour la période allant de 22h à 7h, ainsi que les dimanches et jours fériés
Supérieur à 35 dB(A) et inférieur ou égal à 45 dB(A)	6dB(A)	4dB(A)
Supérieur à 45 dB(A)	5dB(A)	3dB(A)

#### Article 4.2.2. Niveaux limites de bruit en limites d'Exploitation

Les niveaux limites de bruit ne doivent pas dépasser en limite de propriété de l'établissement les valeurs suivantes pour les différentes périodes de la journée :

PERIODES	PERIODE DE JOUR Allant de 7h à 22h, (sauf dimanches et jours fériés)	PERIODE DE NUIT Allant de 22h à 7h, (ainsi que dimanches et jours fériés)
Limites de propriété du site	70	60

#### Article 4.3. Vibrations

En cas d'émissions de vibrations mécaniques gênantes pour le voisinage ainsi que pour la sécurité des biens ou des personnes, les points de contrôle, les valeurs des niveaux limites admissibles ainsi que la mesure des niveaux vibratoires émis seront déterminés suivant les spécifications des règles techniques annexées à la circulaire ministérielle n° 23 du 23 juillet 1986 relative aux vibrations mécaniques émises dans l'environnement par les installations classées.

#### Article 4.4. Dispositions spécifiques:

La station de lavage ne fonctionne pas en période de nuit.

L'atelier de maintenance, de réparation et d'entretien des camions ne fonctionne pas en période de nuit.

Des consignes spécifiques sont mises en place au sein du site afin de réduire au maximum l'impact sonore généré par les poids lourds.

#### ARTICLE 5 : PROTECTION CONTRE LA Foudre

Les dispositions de l'article 15.7. Protection contre la foudre de l'arrêté préfectoral du 14 mars 1996 sont abrogées et remplacées par les prescriptions ci-dessous :

Les installations sur lesquelles une agression par la foudre peut être à l'origine d'événements susceptibles de porter gravement atteinte, directement ou indirectement à la sécurité des installations, à la sécurité des personnes ou à la qualité de l'environnement, sont protégées contre la foudre en application de la réglementation en vigueur.

#### ARTICLE 6 : REJETS ACQUEUX

Les eaux de ruissellement de parking nouvellement créés dans le cadre du porter à connaissance sus-visé respectent les normes définies à l'article 8.1 de l'arrêté préfectoral du 14 mars 1996.

**ARTICLE 7: DISPOSITIONS SPECIFIQUES APPLICABLE A L'INSTALLATION DE DISTRIBUTION DE CARBURANTS DES CAMIONS**

Cette installation est conforme aux dispositions en vigueur prévues par l'arrêté du 15/04/2010 sus-visé par le présent arrêté, pour des installations existantes ( c'est à dire régulièrement déclarées au titre de la rubrique 1434 de la nomenclature des installations classées à la date de l'arrêté du 15/04/2010 et relevant de la rubrique 1435 à sa création).

**ARTICLE 8: DECHETS**

L'atelier de maintenance des camions génère des huiles moteurs usagées récupérées dans une cuve placée en fosse maçonnée semi-enterrée étanche régulièrement vidangée.

**ARTICLE 9 : SANCTIONS**

Faute par l'exploitant de se conformer aux dispositions du présent arrêté, il pourra être fait application, indépendamment des sanctions pénales encourues, des sanctions administratives prévues à l'article L514-1 du code de l'environnement.

**ARTICLE 10 : VOIES ET DELAIS DE RECOURS**

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours auprès du tribunal administratif de LILLE :

- par l'exploitant dans un délai de deux mois à compter de sa notification ;
- par les tiers, personnes physiques ou morales, les communes intéressées ou leurs groupements, en raison des inconvénients ou des dangers que le fonctionnement de l'installation présente pour les intérêts visés à l'article L511-1 du Code de l'environnement, dans un délai d'un an à compter de la publication ou l'affichage de cette décision.

**ARTICLE 11 : DECISION ET NOTIFICATION**

Le secrétaire général de la préfecture du Nord est chargé de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'exploitant et dont copie sera adressée aux :

- Maire de NEUVILLE-EN-FERRAIN ,
- Directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement, chargé du service d'inspection des installations classées pour la protection de l'environnement,

En vue de l'information des tiers :

- un exemplaire du présent arrêté sera déposé à la mairie de NEUVILLE-EN-FERRAIN et pourra y être consulté ; un extrait de l'arrêté énumérant notamment les prescriptions auxquelles les installations sont soumises sera affiché à la mairie de NEUVILLE-EN-FERRAIN pendant une durée minimum d'un mois ; procès-verbal de l'accomplissement de ces formalités sera dressé par les soins du maire,
- le même extrait sera affiché en permanence de façon visible dans l'établissement par les soins de l'exploitant, ainsi que sur le site internet de la Préfecture du Nord ([www.nord.gouv.fr](http://www.nord.gouv.fr) rubrique ICPE – Autre ICPE : agricoles, industrielles, etc – prescriptions complémentaires).

Fait à Lille, le 13 FEV 2014

Le préfet,

Pour le Préfet et par délégation,  
Le Secrétaire Général

Marc-Etienne PINAULDT

