



## **PRÉFET DE SEINE-ET-MARNE**

Direction régionale et interdépartementale  
de l'environnement et de l'énergie

Unité territoriale de Seine et Marne

**Arrêté préfectoral n° 2015/DRIEE/UT77/044  
du 25 mars 2015**

**imposant des prescriptions techniques complémentaires pour la mise en œuvre des garanties  
financières pour la mise en sécurité d'une unité de fabrication de savons et détergents de la société  
PRODENE KLINT à CROISSY BEAUBOURG**

**Le Préfet de Seine-et-Marne  
Officier de la Légion d'honneur,  
Chevalier de l'ordre national du Mérite,**

**Vu** les parties législative et réglementaire du Code de l'environnement, et notamment ses articles L.516-1, R.516-1 à R.516-6 relatifs à la constitution des garanties financières,

**Vu** le décret n° 2012-633 du 03 mai 2012 relatif à l'obligation de constituer des garanties financières en vue de la mise en sécurité de certaines installations classées pour la protection de l'environnement,

**Vu** l'arrêté du 31 mai 2012 fixant la liste des installations classées soumises à l'obligation de constitution de garanties financières en application de l'article R. 516-1-5° du Code de l'environnement,

**Vu** l'arrêté du 31 mai 2012 relatif aux modalités de détermination et d'actualisation du montant des garanties financières pour la mise en sécurité des installations classées et des garanties additionnelles en cas de mise en œuvre de mesures de gestion de la pollution des sols et des eaux souterraines,

**Vu** l'arrêté ministériel du 31 juillet 2012 relatif aux modalités de constitution de garanties financières prévues aux articles R. 516-1 et suivants du Code de l'environnement,

**Vu** la note ministérielle du 20 novembre 2013 relative aux garanties financières pour la mise en sécurité des installations définies à l'article R. 516-1-5° du Code de l'environnement,

**Vu** l'arrêté du 12 février 2015 modifiant l'arrêté du 31 mai 2012 fixant la liste des installations classées soumises à l'obligation de constitution de garanties financières en application de l'article R. 516-1-5° du Code de l'environnement,

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 08 DAIDD 1 IC 226 du 3 juillet 2008 autorisant la Société PRODENE KLINT à exploiter une unité de fabrication de savons et détergents sur le territoire de la commune de CROISSY-BEAUBOURG,

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 10 DRIEE 039 du 5 octobre 2010 imposant des prescriptions complémentaires à la Société PRODENE KLINT située sur le territoire de la commune de CROISSY-BEAUBOURG,

**Vu** la lettre du 24 avril 2013, complétée les 7 août 2014 et 18 septembre 2014, de la Société PRODENE KLINT proposant un montant de garanties financières à constituer pour la surveillance et la mise en sécurité d'une unité de fabrication de savons et détergents en application de l'article R. 516-1-5° du Code de l'environnement,

**Vu** le courrier E/15-0138 du 21 janvier 2015 du directeur régional et interdépartemental de l'environnement et de l'énergie d'Île-de-France,

**Vu** le rapport E/15-0139 du 21 janvier 2015 du directeur régional et interdépartemental de l'environnement et de l'énergie d'Île-de-France,

**Vu** l'avis émis par le Conseil départemental de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques en séance du 5 mars 2015,

**Vu** le projet d'arrêté notifié le 6 mars 2015 à la Société PRODENE KLINT,

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 14/PCAD/129 du 1<sup>er</sup> septembre 2014 donnant délégation de signature à Monsieur Alain VALLET, Directeur régional et interdépartemental de l'environnement et de l'énergie d'Île-de-France,

**Vu** l'arrêté n° 2015-DRIEE-124 du 15 janvier 2015 portant subdélégation de signature de Monsieur Alain VALLET, ingénieur général des mines, directeur régional et interdépartemental de l'environnement et de l'énergie d'Île-de-France à ses collaborateurs,

**Considérant** que la société PRODENE KLINT exploite une unité de fabrication de savons et détergents soumise à autorisation au titre de la rubrique n° 2630 de la nomenclature des installations classées, présentant une capacité de production supérieure à 30 t/j, listée par l'arrêté ministériel du 31 mai 2012 susvisé, et existante à la date du 1<sup>er</sup> juillet 2012,

**Considérant** que ces installations, compte tenu du seuil de la rubrique concernée, sont soumises à l'obligation de constitution de garanties financières à partir du 1<sup>er</sup> juillet 2017, la constitution de 20 % du montant devant être réalisée au 1<sup>er</sup> juillet 2019 conformément à l'arrêté ministériel du 31 mai 2012 susvisé,

**Considérant** que la proposition de calcul du montant des garanties financières transmise par la Société PRODENE KLINT est conforme aux dispositions de l'arrêté ministériel du 31 mai 2012 susvisé et aboutit à un montant de garanties inférieur à 75 000 € TTC,

**Considérant** que la Société PRODENE KLINT n'est pas tenu de constituer des garanties financières en vue d'assurer la mise en sécurité des installations concernées en cas de cessation d'activité, conformément aux dispositions des articles R. 561-1-5° et suivants du Code de l'environnement,

**Considérant** que certaines hypothèses retenues dans le calcul du montant des garanties financières nécessitent d'être encadrées par des prescriptions techniques complémentaires afin de garantir leur maintien dans le temps, et notamment les quantités maximales de déchets présentes sur le site,

**Considérant** que la Société PRODENE KLINT doit, conformément à l'article R. 516-5-2 du Code de l'environnement, informer le Préfet de tout changement des conditions d'exploitation conduisant à une modification du montant de ces garanties financières,

Sur proposition du Secrétaire général de la préfecture,

## ARRETE :

### **ARTICLE 1<sup>er</sup> – CHAMP D'APPLICATION**

La Société PRODENE KLINT, dont le siège social est situé au 8, rue Léon Jouhaux, Z.A. Pariest, à CROISSY-BEAUBOURG, MARNE-LA-VALLEE CEDEX 2 (77 435), ci-après dénommée l'exploitant, est tenue de respecter les prescriptions suivantes du présent arrêté pour l'exploitation de ses installations de fabrication de savons et détergents située au 8, rue Léon Jouhaux, Z.A. Pariest, à CROISSY-BEAUBOURG, sur le territoire de la commune de MARNE-LA-VALLEE CEDEX 2 (77 435).

### **ARTICLE 2 – MODIFICATION DES GARANTIES FINANCIERES**

L'exploitant informe le Préfet, dès qu'il en a connaissance, de tout changement des conditions d'exploitation conduisant à une modification du montant des garanties financières.

### **ARTICLE 3 – QUANTITES MAXIMALES DE DECHETS OU PRODUITS SUSCEPTIBLES D'ETRE PRESENTS SUR LE SITE**

À tout moment, les quantités de déchets ou produits pouvant être entreposés sur le site ne doivent pas dépasser, pour chaque type de déchets ou produits, les valeurs maximales définies dans les tableaux ci-dessous.

#### **Article 3.1 – Produits dangereux présents sur le site**

Type de déchets	Quantité maximale sur site
<b>Produits dangereux</b>	
Matières premières inflammables, éthanol, alcool isopropylique, parfum (rubrique n° 1432)	505 tonnes
Matières premières toxiques (rubrique n° 1131)	3,4 tonnes
Matières premières très toxiques pour les organismes aquatiques (rubrique n° 1172)	95 tonnes
10 % d'encours process	6 tonnes

### **Article 3.2 – Déchets dangereux présents sur le site**

Type de déchets	Quantité maximale sur site
<b>Déchets dangereux</b>	
Eaux usées de process	80 tonnes
Emballages souillés	3 tonnes
Hydrocarbures séparateurs	6 tonnes
Absorbant contaminé	0,4 tonnes
Huiles usagées	0,4 tonnes

### **Article 3.3 – Déchets non dangereux présents sur le site**

Type de déchets	Quantité maximale sur site
<b>Déchets non dangereux</b>	
Déchets Industriels Banals (DIB)	9 tonnes
Cartons et plastiques des Déchets Industriels Banals (DIB)	5 tonnes

### **ARTICLE 4 – CLOTURE DU SITE**

L'établissement est efficacement clôturé sur la totalité de sa périphérie. Un accès de secours est en permanence tenu accessible de l'extérieur du site pour les moyens d'intervention.

### **ARTICLE 5 – CHANGEMENT D'EXPLOITANT**

Le changement d'exploitant est soumis à autorisation. Le nouvel exploitant adresse au Préfet sa demande de changement d'exploitant accompagnée des documents établissant ses capacités techniques et financières dans le mois qui suit la prise en charge de l'exploitant.

### **ARTICLE 6 – FRAIS**

Tous les frais occasionnés par l'application des prescriptions du présent arrêté sont à la charge de l'exploitant.

## **ARTICLE 7 – DISPOSITIONS GENERALES**

En cas de non respect de l'une des dispositions qui précèdent, il pourra être fait application des sanctions prévues par les dispositions de l'article L. 171-8, Livre I, Titre VII, Chapitre I du Code de l'environnement relatif aux installations classées pour la protection de l'environnement, ceci sans préjudice des condamnations qui pourraient être prononcées par les tribunaux compétents.

## **ARTICLE 8 – INFORMATION DES TIERS (article R. 512-39 du Code de l'environnement)**

Une copie de l'arrêté est déposée en mairie et peut y être consultée. Un extrait du présent arrêté, énumérant notamment les prescriptions auxquelles l'installation est soumise, est affiché en mairie pendant une durée minimale d'un mois ; procès-verbal de l'accomplissement de ces formalités est dressé par les soins du maire. Le même extrait est affiché en permanence de façon visible dans l'installation par les soins du bénéficiaire.

Un avis est inséré par les soins du Préfet et aux frais de l'exploitant dans deux journaux locaux ou régionaux diffusés dans tout le département.

## **ARTICLE 9 – DELAIS ET VOIES DE RECOURS (article L. 514-6 du Code de l'environnement)**

La présente décision peut être déférée devant le Tribunal administratif (Tribunal administratif de Melun – 43 rue du Général de Gaulle – 77 000 – MELUN) :

- par les demandeurs ou exploitants, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle la décision leur a été notifiée,
- par les tiers, personnes physiques ou morales, les communes intéressées ou leurs groupements, en raison des inconvénients ou des dangers que le fonctionnement de l'installation présente pour les intérêts visés à l'article L. 511-1 du Code de l'environnement, dans un délai d'un an à compter de la publication ou de l'affichage de la décision. Toutefois, si la mise en service de l'installation n'est pas intervenue six mois après la publication ou l'affichage de la décision, le délai continue à courir jusqu'à l'expiration d'une période de six mois après cette mise en service.

Les tiers qui n'ont acquis ou pris à bail des immeubles ou n'ont élevé des constructions dans le voisinage d'une installation classée que postérieurement à l'affichage ou à la publication de l'acte portant autorisation de cette installation ou atténuant les prescriptions primitives ne sont pas recevables à déférer ledit arrêté à la juridiction administrative.

Le permis de construire et l'acte de vente, à des tiers, de biens fonciers et immobiliers doivent, le cas échéant, mentionner explicitement les servitudes afférentes instituées en application de l'article L. 111-1-5 du Code de l'urbanisme.

## ARTICLE 10

- Le Secrétaire Général de la Préfecture,
- Le Maire de CROISSY-BEAUBOURG
- Le Directeur Régional et Interdépartemental de l'Environnement et de l'Énergie,
- Le Chef de l'Unité Territoriale de Seine-et-Marne de la Direction Régionale et Interdépartementale de l'Environnement et de l'Énergie,

sont chargés, chacun en ce qui le concerne, d'assurer l'exécution du présent arrêté dont une copie sera notifiée à la Société PRODENE KLINT, sous pli recommandé avec avis de réception.

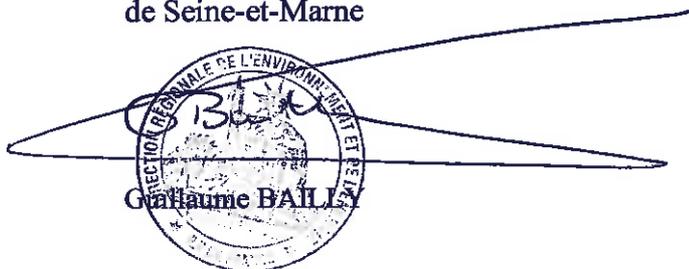
Fait à Melun, le 25 mars 2015

Le Préfet,  
Pour le Préfet et par délégation,  
Pour le Directeur empêché,  
Le Chef de l'unité territoriale  
de Seine-et-Marne

*Signé*

Guillaume BAILLY

Pour ampliation  
Le Préfet,  
Pour le Préfet et par délégation,  
Pour le Directeur empêché,  
Le Chef de l'unité territoriale  
de Seine-et-Marne



***DESTINATAIRES :***

- La Société PRODENE KLINT,
- Le Maire de CROISSY-BEAUBOURG,
- Le Préfet de Seine-et-Marne (DCSE),
- Le Préfet de Seine-et-Marne (SIDPC),
- Le Sous-Préfet de TORCY,
- Le Directeur du Service Départemental d'Incendie et de Secours
- Le Directeur Départemental des Territoires (SEPR),
- Le Délégué territorial de l'Agence Régionale de Santé,
- Le Directeur Régional et Interdépartemental de l'Environnement et de l'Énergie d'Île-de-France à Paris,
- Le Chef de l'Unité Territoriale de Seine-et-Marne de la Direction Régionale et Interdépartementale de l'Environnement et de l'Énergie d'Île-de-France à Savigny-le-Temple.

