



**PRÉFET  
DE LA LOIRE-  
ATLANTIQUE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Préfecture de la Loire-Atlantique  
Direction de la coordination des politiques publiques  
et de l'appui territorial  
Bureau des procédures environnementales et foncières

**Arrêté préfectoral d'enregistrement n°2021/ICPE/012  
Société LIDL à Sautron  
Communes de Sautron et de Vigneux-de-Bretagne**

**Vu** le Code de l'Environnement, en particulier ses articles L.512-7 à L.512-7-7, R.512-46-1 à R.512-46-30 ;

**Vu** le décret du 29 juillet 2020, portant nomination du Préfet de la région Pays de la Loire, Préfet de la Loire-Atlantique ;

**Vu** l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 relatif aux prescriptions générales applicables aux entrepôts couverts soumis à la rubrique 1510, y compris lorsqu'ils relèvent également de l'une ou plusieurs des rubriques 1530, 1532, 2662 ou 2663 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement ;

**Vu** le SDAGE Loire Bretagne et le SAGE Estuaire de la Loire ;

**Vu** le Plan Départemental d'Élimination des Déchets Ménagers et Assimilés ;

**Vu** la demande présentée en date du 20 décembre 2019 complétée le 14 avril 2020 par la société LIDL dont le siège social est à Strasbourg pour l'enregistrement d'une plate-forme logistique sur le territoire des communes de Sautron et de Vigneux-de-Bretagne, Lieu-dit « Tournebride » et pour l'aménagement de prescriptions générales de l'arrêté ministériel susvisé ;

**Vu** le dossier technique annexé à la demande, notamment les plans du projet et les justifications de la conformité des installations projetées aux prescriptions générales de l'arrêté ministériel susvisé dont l'aménagement n'est pas sollicité ;

**Vu** l'arrêté préfectoral du 8 juillet 2020 fixant les jours et heures où le dossier d'enregistrement a pu être consulté par le public ;

**Vu** l'absence d'observations du public ;

**Vu** l'avis du SDIS du 25 juin 2020 ;

**Vu** le rapport du 11 décembre 2020 de l'inspection des installations classées ;

**Vu** l'avis du Conseil départemental de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques du 19 janvier 2021 ;

**Vu** le projet d'arrêté envoyé à l'exploitant en date du 08 janvier 2021, l'invitant à formuler ses remarques dans un délai de 15 jours à compter de la réception du courrier ;

**Vu** l'absence de remarque de l'exploitant ;

**CONSIDÉRANT** que la demande, exprimée par la société LIDL, d'aménagement des prescriptions générales de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 susvisé ne remet pas en cause la protection des intérêts mentionnés à l'article L.511-1 du code de l'environnement, sous réserve du respect des prescriptions de l'article 2.1 du présent arrêté ;

**CONSIDÉRANT** qu'il n'existe pas de cumul d'incidence avec d'autres projets connus justifiant d'un basculement en procédure d'autorisation environnementale ;

**CONSIDÉRANT** que la société LIDL est une installation existante ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture de la Loire-Atlantique ;

## ARRÊTE

### TITRE 1 : Portée, conditions générales

#### **Chapitre 1.1 : Bénéficiaire et portée**

##### *Article 1.1.1 : Exploitant, durée, péremption*

Les installations de la société LIDL représentée par Monsieur Fabrice RIZZON dont le siège social est situé au 35 Rue Charles Peguy à Strasbourg, faisant l'objet de la demande susvisée du 20 décembre 2019 complétée le 14 avril 2020, sont enregistrées.

Ces installations sont localisées sur le territoire des communes de Sautron et de Vigneux-de-Bretagne, lieu-dit « Tournebride ». Elles sont détaillées au tableau de l'article 1.2.1 du présent arrêté.

L'arrêté d'enregistrement cesse de produire effet lorsque, sauf cas de force majeure, l'installation n'a pas été mise en service dans le délai de trois ans ou lorsque l'exploitation a été interrompue pendant plus de trois années consécutives (article R.512-74 du code de l'environnement).

#### **Chapitre 1.2 : Nature et localisation des installations**

##### *Article 1.2.1 : Liste des installations concernées par une rubrique de la nomenclature des installations classées*

Jusqu'au 31 décembre 2020 :

<b>Rubrique ICPE</b>	<b>Libellé de la rubrique (activité)</b>	<b>Grandeur caractéristique</b>	<b>Régime</b>
1510.2	Stockage de matières ou produits combustibles en quantité supérieure à 500 tonnes dans des entrepôts couverts, à l'exception des dépôts utilisés au stockage de catégories de matières, produits ou substances relevant, par ailleurs, de la présente nomenclature, des bâtiments destinés exclusivement au remisage des véhicules à moteur et de leur remorque, des établissements recevant du public et des entrepôts frigorifiques. Le volume des entrepôts est supérieur ou égal à 50 000 m <sup>3</sup> , mais inférieur à 300 000 m <sup>3</sup> .	$Q_{\text{mat. combustibles}} > 500$ t $V = 159870\text{m}^3$	E

Les activités du site ne relèvent pas d'un classement SEVESO ou IED.

*Article 1.2.2 : Liste des installations, ouvrages, travaux et activités relevant de l'article L.214-1, que leur connexité rend nécessaire à l'installation classée ou dont la proximité est de nature à en modifier notablement les dangers ou inconvénients*

Rubrique	Libellé de la rubrique	Grandeur caractéristique	Régime
2.1.5.0. 2°	Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet est supérieure à 1 ha mais inférieure à 20 ha.	Surface de 7,2ha hydrauliquement indépendant	D
3.2.3.0. 2°	Plans d'eau, permanents ou non dont la superficie est supérieure à 0,1 ha mais inférieure à 3 ha.	Bassin de tamponnement d'une superficie de 1200m <sup>2</sup>	D

*Article 1.2.3 : Situation de l'établissement*

Les installations autorisées sont localisées sur le territoire des communes et sur les parcelles suivantes :

Commune	Section	Parcelles
SAUTRON	E	851, 852, 1237 et 1621
VIGNEUX DE BRETAGNE	YO	110

Les installations mentionnées au chapitre 1.2.1 du présent arrêté sont reportées avec leurs références sur un plan de situation de l'établissement tenu à jour et tenu en permanence à la disposition de l'inspection des installations classées.

### **Chapitre 1.3 : Conformité au dossier d'enregistrement**

Les installations et leurs annexes, objets du présent arrêté, sont disposées, aménagées et exploitées conformément aux plans et données techniques contenus dans le dossier déposé par l'exploitant, accompagnant sa demande du 20 décembre 2019 complétée le 14 avril 2020.

Elles respectent les dispositions de l'arrêté ministériel de prescriptions générales applicable.

### **Chapitre 1.4 : Prescriptions techniques applicables**

*Article 1.4.1 : Arrêtés ministériels de prescriptions générales*

S'appliquent à l'établissement les prescriptions de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 relatif aux prescriptions générales applicables aux entrepôts couverts soumis à la rubrique 1510, y compris lorsqu'ils relèvent également de l'une ou plusieurs des rubriques 1530, 1532, 2662 ou 2663 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement.

*Article 1.4.2 : Arrêtés ministériels de prescriptions générales, aménagement des prescriptions*

*En référence à la demande de l'exploitant (article R.512-46-5 du code de l'environnement), les prescriptions des articles 3.4 et 6 de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 relatif aux prescriptions générales applicables aux entrepôts couverts soumis à la rubrique 1510, y compris lorsqu'ils relèvent également de l'une ou plusieurs des rubriques 1530, 1532, 2662 ou 2663 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement, sont aménagées suivant les dispositions du Titre 2 « Prescriptions particulières » du présent arrêté.*

## **TITRE 2 : Prescriptions Particulières**

### **Chapitre 2.1 : Aménagement des prescriptions générales**

*Article 2.1.1 : aménagement de l'Article 3.4 de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 – accès aux issues et quais de déchargement*

En lieu et place des dispositions de l'article 3.4 de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017, l'exploitant respecte les prescriptions suivantes :

« A partir de chaque voie « engins » ou aire de mise en station des moyens aériens est prévu un accès aux issues du bâtiment ou à l'installation par un chemin stabilisé de 1,8 mètre de large au minimum.

L'accès aux issues du bâtiment ou à l'installation se fait par un chemin stabilisé de 1,40 mètre de large au minimum.

Dans le cas où les issues ne sont pas prévues à proximité du mur séparatif coupe-feu, une ouverture munie d'un dispositif manœuvrable par les services d'incendie et de secours ou par l'exploitant depuis l'extérieur est prévue afin de faciliter la mise en œuvre des moyens hydrauliques de plain-pied.

Dans le cas où le dispositif est manœuvrable uniquement par l'exploitant, ce dernier fixe les mesures organisationnelles permettant l'accès des services d'incendie et de secours par cette ouverture en cas de sinistre, avant leur arrivée. Ces mesures sont intégrées au plan de défense incendie lorsqu'il existe en application du point 23 de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017. »

*Article 2.1.2 : aménagement de l'Article 6 de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 – compartimentage*

En lieu et place des dispositions de l'article 6 de l'arrêté ministériel du 11 avril 2017, l'exploitant respecte les prescriptions suivantes :

« L'entrepôt est compartimenté en cellules de stockage, dont la surface et la hauteur sont limitées afin de réduire la quantité de matières combustibles en feu lors d'un incendie.

Le volume de matières maximum susceptible d'être stockées ne dépasse pas 600000m<sup>3</sup>.

Ce compartimentage a pour objet de prévenir la propagation d'un incendie d'une cellule de stockage à l'autre.

Pour atteindre cet objectif, les cellules respectent au minimum les dispositions suivantes :

- les parois qui séparent les cellules de stockage sont des murs au moins REI 120 ; le degré de résistance au feu des murs séparatifs coupe-feu est indiqué au droit de ces murs, à chacune de leurs extrémités, aisément repérable depuis l'extérieur par une matérialisation ;

- les ouvertures effectuées dans les parois séparatives (baies, convoyeurs, passages de gaines, câbles électriques et tuyauteries, portes, etc.) sont munies de dispositifs de fermeture ou de calfeutrement assurant un degré de résistance au feu équivalant à celui exigé pour ces parois. Les fermetures manœuvrables sont associées à un dispositif assurant leur fermeture automatique en cas d'incendie, que l'incendie soit d'un côté ou de l'autre de la paroi. Ainsi,

les portes situées dans un mur REI 120 présentent un classement EI2 120 C. Les portes battantes satisfont une classe de durabilité C2 ;

- les murs extérieurs sont REI 15. Une bande EI120 est mise en place sur une longueur de trois mètres de part et d'autre du mur séparatif sur toute la hauteur des bâtiments A et B (excepté les portes de quai, la façade des bureaux et les entrées piétons)..

La toiture est recouverte d'une bande de protection sur une largeur minimale de 5 mètres de part et d'autre des parois séparatives. Cette bande est en matériaux A2 s1 d1 ou comporte en surface une feuille métallique A2 s1 d1. Alternativement aux bandes de protection, une colonne sèche ou des moyens fixe d'aspersion d'eau placés le long des parois séparatives peut assurer le refroidissement de la toiture des cellules adjacentes sous réserve de justification ;

- les parois séparatives dépassent d'au moins 1 mètre la couverture au droit du franchissement. Cette disposition n'est pas applicable si un dispositif équivalent, empêchant la propagation de l'incendie d'une cellule vers une autre par la toiture, est mis en place ».

### **TITRE 3 : Modalités d'exécution, voies de recours**

#### **Chapitre 3.1 : Frais**

Les frais inhérents à l'application des prescriptions du présent arrêté sont à la charge de l'exploitant.

#### **Chapitre 3.2 : Délais et voies de recours**

Le présent arrêté est soumis à un contentieux de pleine juridiction.

Il peut être déféré auprès du Tribunal administratif de Nantes :

1° Par l'exploitant, dans un délai de deux mois à compter du jour de notification du présent arrêté ;

2° Par les tiers intéressés en raison des inconvénients ou des dangers pour les intérêts mentionnés à l'article L. 181-3, dans un délai de quatre mois à compter de :

a) L'affichage en mairie dans les conditions prévues au 2° de l'article R. 181-44 ;

b) La publication de la décision sur le site internet de la préfecture prévue au 4° du même article.

Le délai court à compter de la dernière formalité accomplie. Si l'affichage constitue cette dernière formalité, le délai court à compter du premier jour d'affichage de la décision.

Les décisions mentionnées au premier alinéa peuvent faire l'objet d'un recours gracieux ou hiérarchique dans le délai de deux mois. Ce recours administratif prolonge de deux mois les délais mentionnés aux 1° et 2°.

La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

#### **Chapitre 3.3 : Mesures de publicité**

Conformément aux dispositions de l'article R.181-44 du code de l'environnement :

1° Une copie de l'arrêté d'autorisation environnementale ou de l'arrêté de refus est déposée dans les mairies de Sautron et de Vigneux de Bretagne et peut y être consultée ;

2° Un extrait de ces arrêtés est affiché dans les mairies de Sautron et de Vigneux de Bretagne pendant une durée minimum d'un mois ; procès-verbal de l'accomplissement de cette formalité est dressé par les soins du maire ;

3° L'arrêté est adressé à chaque conseil municipal et aux autres autorités locales ayant été consultées en application de l'article R. 181-38, à savoir : Sautron et Vigneux de Bretagne ;

4° L'arrêté est publié sur le site internet de la préfecture de Loire-Atlantique pendant une durée minimale de quatre mois.

Une copie du présent arrêté sera remise à la société LIDL qui devra toujours l'avoir en sa possession et la présenter à toute réquisition. Un extrait de cet arrêté sera affiché en permanence, de façon visible, dans l'établissement par les soins de ces derniers.

### Chapitre 3.4 : Exécution

Le Secrétaire général de la préfecture de Loire-Atlantique, la Directrice régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement, les Maires de Sautron et de Vigneux-de-Bretagne sont chargés chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Nantes, le 28 janvier 2021

Le PRÉFET,

Pour le préfet et par délégation,  
Le secrétaire général

  
Pascal OTHEGUY