



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DE LA LOIRE

## **ARRÊTÉ N° 62-DDPP-18**

**portant institution de servitudes d'utilité publique  
autour de l'installation de stockage de déchets non dangereux  
exploitée par la société SUEZ RV Borde Matin à ROCHE LA MOLIERE**

### **Le préfet de la Loire**

**VU** le titre 1<sup>er</sup> du code de l'environnement relatif aux installations classées pour la protection de l'environnement ;

**VU** les articles L. 515-12 et 515-24 du code de l'environnement ;

**VU** l'arrêté ministériel du 15 février 2016 relatif aux installations de stockage de déchets non dangereux

**VU** les consultations effectuées en application des articles L. 515-12 et R.515-94 du code de l'environnement ;

**VU** le rapport de l'inspection des installations classées de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement en date du 18 janvier 2018 ;

**VU** l'avis en date du 5 février 2018 du conseil départemental des risques sanitaires et technologiques ;

**CONSIDÉRANT** qu'il y a lieu, au vu du projet d'aménagement prévu du site, d'instituer des servitudes arrêtant les interdictions et restrictions d'usage, sur la base des conclusions des diagnostics et des évaluations des risques, conformément aux dispositions de l'article L. 515-12 du code de l'environnement ;

**CONSIDÉRANT** que l'institution de servitudes permet de garantir les intérêts mentionnés à l'article L. 511-1 du code de l'environnement ;

**SUR proposition** de Monsieur le secrétaire général de la Préfecture de la Loire,

### **ARRETE**

#### **Article 1<sup>er</sup> :**

Afin de garantir le respect de l'article 7 de l'arrêté ministériel du 15 février 2016 relatif au stockage de déchets non dangereux, il est institué, à la demande de la société SUEZ RV Borde Matin, dont le siège social est situé 18 rue Félix Mangini 69009 Lyon, des servitudes d'utilité publique sur le territoire des communes de Roche la Molière et du Chambon-Feugerolles autour de l'installation de stockage de déchets non dangereux exploitée par cette société sur le territoire de la commune de Roche la Molière.

Ces servitudes concernant l'utilisation du sol consistent en des limitations ou interdictions définies dans la zone décrite par le présent arrêté, afin de préserver l'environnement et la salubrité publique des nuisances potentielles qui ne pourraient pas faire l'objet de mesures compensatoires suffisantes.

## **Article 2 – Définition de la zone :**

La zone concernée est une bande définie autour de :

- la zone de stockage de déchets non dangereux (200 m) ;
- des casiers dédiés aux déchets de plâtre et aux déchets de construction contenant de l'amiante (100 m)
- des zones de gestion des effluents (50 m).

Dans la mesure où la société SUEZ RV Borde Matin est propriétaire des parcelles constituant l'emprise ICPE, la zone concernée est réduite aux parcelles comprises entre la limite du site ICPE (parcelles listées dans l'arrêté préfectoral du site) et la limite des 200 mètres comptée à partir des limites de la zone de stockage et de 50m autour des équipements de gestion du biogaz et des lixiviats.

Elle concerne les parcelles listées en annexe et reprises sur le plan joint au présent arrêté.

## **Article 3 Contraintes d'utilisation des sols :**

Sur cette zone, les terrains sont non constructibles.

Sont également interdits

1. les constructions d'habitations habituellement occupées par des tiers et les établissements recevant du public (établissements scolaires, établissements hospitaliers, pensionnats, maisons de retraite, centres commerciaux) ;
2. l'aménagement de terrains de sport, de camping, d'aires de stationnement de véhicules ou d'habitat mobile pour les gens du voyage et de parcs de loisirs ou assimilés ;
3. toute création de forage ou puits pour l'utilisation de l'eau captée ;
4. et de manière générale tous les projets susceptibles de modifier l'état du sol et du sous-sol et de perturber la mise en œuvre des prescriptions relatives à la surveillance du site.

Les servitudes susmentionnées ne s'opposent pas aux activités liées à l'entretien et l'exploitation des espaces cultivés ou boisés, à la circulation des piétons, des véhicules et des randonneurs équestres, sous réserve des réglementations opposables de tous ordres. Elles ne nécessitent aucune modification de l'usage actuel des terrains concernés.

## **Article 4 :**

Ces servitudes devront être maintenues au minimum pendant la durée d'exploitation et du suivi à long terme de l'installation

Les présentes servitudes seront annexées au plan local d'urbanisme des communes de Roche la Molière et du Chambon-Feugerolles dans les conditions prévues à l'article L 126-1 du code de l'urbanisme.

#### **Article 5 : Délais et voies de recours**

Le présent arrêté est soumis à un contentieux de pleine juridiction.

Il peut être déféré auprès du Tribunal administratif :

1° par les tiers intéressés en raison des inconvénients ou des dangers que le fonctionnement de l'installation présente pour les intérêts mentionnés aux articles L. 211-1 et L. 511-1 dans un délai de quatre mois à compter du premier jour de la publication ou de l'affichage de la présente décision

2° par les demandeurs ou exploitants, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle la décision leur a été notifiée.

Les tiers qui n'ont acquis ou pris à bail des immeubles ou n'ont élevé des constructions dans le voisinage d'une installation classée que postérieurement à l'affichage ou à la publication de l'arrêté autorisant l'ouverture de cette installation ou atténuant les prescriptions primitives ne sont pas recevables à déférer ledit arrêté à la juridiction administrative.

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux ou hiérarchique dans le délai de deux mois. Ce recours prolonge de deux mois les délais mentionnés aux 1° et 2° ci-avant.

#### **Article 6 : Notification**

Monsieur le secrétaire général de la Loire, Madame la directrice départementale de la protection des populations, Madame la directrice régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement chargée de l'inspection des installations classées, Messieurs les maires de Roche la Molière et du Chambon-Feugerolles sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont une copie restera en mairie où tout intéressé aura droit d'en prendre connaissance. Un extrait sera affiché pendant une durée minimum d'un mois en chaque mairie, il sera dressé procès-verbal de l'accomplissement de cette formalité.

Fait à Saint-Etienne, le 23 FEV. 2018

Le Préfet,

FELIX RICHARD

#### Copie adressée à :

- Société SUEZ RV Borde-Matin

Universaône

18 Rue Félix Mangini

69009 LYON

- Propriétaires des terrains objet des servitudes

- Monsieur le maire de Roche la Molière

- Monsieur le maire du Chambon-Feugerolles

- DREAL UID Loire - Hte-Loire Inspection des installations classées

- Archives

- Chrono



ANNEXE PARCELLES CADASTRALES

Commune	Références cadastrales		Lieu-dit	Contenances cadastrales	Nature de culture	Emprise concernée par la bande d'isolement (en m <sup>2</sup> )
	Section	Numéro				
Roche la Molière	BC	7	Alus	6a05ca	Pré	605
Roche la Molière	BC	8	Alus	6a28ca	Jardin	628
Roche la Molière	BC	205	Alus	5a59ca	Pré	238
Roche la Molière	BC	28	Alus	99a79ca	Sol	8290
Roche la Molière	BC	29	Alus	66a00ca	Sol	625
Roche la Molière	BC	31	Alus	38a31ca	Sol	1248
Roche la Molière	BC	32	Alus	17a47ca	Sol	1747
Roche la Molière	BC	33	Alus	27a06ca	Pâture	2706
Roche la Molière	BC	34	Alus	57a04ca	Sol	2978
Roche la Molière	BC	35	Alus	1ha12a40ca	Sol	357
Roche la Molière	BC	50	Troussieux	1ha23a73ca	Pré	9372
Roche la Molière	BC	51	Troussieux	39a38ca	Pré	3908
Roche la Molière	BC	54	Troussieux	2ha47a80ca	Pré	8104
Roche la Molière	BC	72	Troussieux	1ha16a10ca	Sol	2162
Roche la Molière	BC	73	Troussieux	1ha36a66ca	Sol	8225
Roche la Molière	BC	75	Troussieux	22a43ca	Terre	2243
Roche la Molière	BC	76	Troussieux	35a53ca	Sol	3553
Roche la Molière	BC	77	Troussieux	69a26ca	Sol	3603
Roche la Molière	BC	78	Troussieux	40a92ca	Sol	1381
Roche la Molière	BC	79	Troussieux	20a54ca	Sol	168
Roche la Molière	BC	80	Troussieux	6a68ca	Sol	129
Roche la Molière	BC	85	Troussieux	93a00ca	Sol	828
Roche la Molière	BC	86	Troussieux	47a80ca	Sol	4780
Roche la Molière	BC	87	Troussieux	11a44ca	Sol	1088
Roche la Molière	BC	88	Troussieux	68a32ca	Sol	189
Roche la Molière	BC	89	Troussieux	47a80ca	Sol	248

Roche la Molière	BC	98	Layat	52a00ca	Sol	1234
Roche la Molière	BC	103	Layat	2ha26a54ca	Pâture	7497
Roche la Molière	BC	115	Layat	7a21ca	Lande	721
Roche la Molière	BC	116	Layat	22a12ca	Lande	2212
Roche la Molière	BC	117	Layat	45a31ca	Sol	3069
Roche la Molière	BC	160	Bas d'Alus	1ha00a40ca	Sol	10040
Roche la Molière	BC	161	Bas d'Alus	28a80ca	Sol	1748
Roche la Molière	BC	162	Bas d'Alus	58a25ca	Sol	4946
Roche la Molière	BC	164	Bas d'Alus	8a09ca	Sol	809
Roche la Molière	BC	165	Bas d'Alus	17a45ca	Sol	1745
Roche la Molière	BC	166	Bas d'Alus	15a04ca	Sol	1504
Roche la Molière	BC	167	Bas d'Alus	30a34ca	Sol	3084
Roche la Molière	BC	183	Troussiex	29a24ca		2924
Roche la Molière	BC	185	Alus	2ha18a80ca	Sol	13518
Roche la Molière	BC	186	Alus	3ha13a10ca	Lande	30230
Roche la Molière	BC	187	Layat	3ha28a50ca	Sol	20774
Roche la Molière	BC	195	Layat	2a30ca	Lande	230
Roche la Molière	BC	196	Layat	3a17ca	Lande	317
Roche la Molière	BC	199	Layat	47a56ca	Terre	4756
Roche la Molière	BC	202	Layat	83a91ca	Terre	8340
Roche la Molière	BC	203	Layat	47a75ca	Lande	1428
Roche la Molière	BC	204	Layat	47a35ca	Lande	632
Roche la Molière	BC	225	Bas d'Alus	26a09ca	Sol	2609
Roche la Molière	BC	226	Bas d'Alus	1ha25a91ca	Sol	12591
Roche la Molière	BC	232	Bas d'Alus	40a65ca	Pâture	4085
Roche la Molière	AZ	3	La Petite Davière	22a40ca	Sol	1935
Roche la Molière	AZ	131	La Maison Blanche	1ha46a00ca	Futaie	11556
Roche la Molière	AZ	132	La Maison Blanche	47a64ca	Lande	4527
Roche la Molière	AZ	133	La Maison Blanche	11a64ca	Pré	1164



Roche la Molière	AZ	134	La Maison Blanche	56a00ca	Pré	5600
Roche la Molière	AZ	135	La Maison Blanche	0ha54a43ca	Pré	2035
Roche la Molière	AZ	149	Cote Gravelle	1ha41a53ca	Pré	13259
Roche la Molière	AZ	150	Cote Gravelle	19a58ca	Pré	1958
Roche la Molière	AZ	151	Cote Gravelle	17a00ca	Lande	1700
Roche la Molière	AZ	152	Cote Gravelle	98a80ca	Sol	9800
Roche la Molière	AZ	154	Cote Gravelle	2ha89a60ca	Sol	115
Roche la Molière	AZ	155	Cote Gravelle	87a50ca	Pré	6172
Roche la Molière	AZ	164	Cote Gravelle	48a69ca	Sol	2544
Roche la Molière	AZ	165	Cote Gravelle	93a08ca	Pré	7295
Roche la Molière	AZ	166	Cote Gravelle	23a24ca	Terre	1144
Roche la Molière	AZ	169	Cote Gravelle	48a10ca	Pré	2058
Roche la Molière	AZ	171	Cote Gravelle	74a42ca	Pré	1945
Roche la Molière	AZ	185	Les Sagnes	34a89ca	Sol	50
Roche la Molière	AZ	186	Les Sagnes	58a00ca	Futaie	3465
Roche la Molière	AZ	187	Les Sagnes	10a72ca	Futaie	1072
Roche la Molière	AZ	201	Les Sagnes	2ha29a00ca	Sol	6678
Roche la Molière	AZ	202	Les Sagnes	7a34ca	Sol	659
Roche la Molière	AZ	203	Les Sagnes	63ca	Sol	63
Roche la Molière	AZ	204	Les Sagnes	1ha57a19ca	Sol	2057
Roche la Molière	AZ	205	Les Sagnes	89a80ca	Sol	7514
Roche la Molière	AZ	207	Les Sagnes	3ha34a51ca	Sol	18834
Roche la Molière	AZ	213	Les Sagnes	20a20ca	Sol	11
Roche la Molière	AZ	219	La Petite Davière	12a95ca	Sol	1295
Roche la Molière	AZ	221	La Petite Davière	5a96ca	Sol	598
Roche la Molière	AZ	243	La Maison Blanche	1ha27a56ca	Pré	43
Roche la Molière	AZ	245	La Maison Blanche	1ha26a44ca	Pré	5401
Roche la Molière	AZ	247	Viel Thibaud	88a97ca	Futaie	6183
Roche la Molière	AZ	249	Les Sagnes	72a21ca	Taillis	5932

Roche la Molière	AZ	251	Les Sagnes	45a12ca	Lande	2966
Roche la Molière	AZ	253	Les Sagnes	92ca	Pré	92
Roche la Molière	AZ	255	Les Sagnes	29a41ca	Terre	2069
Roche la Molière	AZ	257	Cote Gravelle	0ha05a01ca	Terre	501
Roche la Molière	AZ	260	Cote Gravelle	0ha10a05ca	Terre	1005
Roche la Molière	AZ	261	Cote Gravelle	33a64ca	Pré	3364
Roche la Molière	BC	40	Alus	67a04ca	Futaie	2278
Roche la Molière	BC	52	Troussieux	45a79ca	Pré	4579
Roche la Molière	BC	53	Troussieux	15a06ca	Terre	1506
Roche la Molière	BC	57	Troussieux	1ha84a57ca	Terre	996
Roche la Molière	BC	58	Troussieux	3ha91a10ca	Pré	25429
Roche la Molière	BC	71	Troussieux	24a49ca	Lande	2125
Roche la Molière	BC	104	Layat	27a54ca	Pré	2754
Roche la Molière	BC	105	Layat	29a59ca	Pré	2959
Roche la Molière	BC	106	Layat	10a08ca	Pré	1008
Roche la Molière	BC	107	Layat	6a54ca	Lande	654
Roche la Molière	BC	110	Layat	35a96ca	Terre	3596
Roche la Molière	BC	111	Layat	54a00ca	Pré	5400
Roche la Molière	BC	113	Layat	9a65ca	Sol	965
Roche la Molière	BC	114	Layat	64a88ca	Pré	6488
Roche la Molière	BC	236	Alus	1ha08a93ca	Futaie	909
Roche la Molière	BC	238	Alus	79a56ca	Lande	6892
Roche la Molière	AZ	1	La Petite Davière	1ha24a10ca	Terre	943
Roche la Molière	AZ	5	La Petite Davière	80a47ca	Pré	7960
Roche la Molière	AZ	6	La Petite Davière	12a67ca	Terre	1267
Roche la Molière	AZ	8	La Petite Davière	45a09ca	Terre	34
Roche la Molière	AZ	220	La Petite Davière	99a25ca	Pré	5048
Roche la Molière	AZ	222	La Petite Davière	11a59ca	Pré	1153
Roche la Molière	AZ	230	Les Sagnes	85a41ca	Terre	8541



Roche la Molière	AZ	231	Les Sagnes	78a25ca	Terre	4133
Roche la Molière	AZ	231	Les Sagnes	78a25ca	Terre	4133
Roche la Molière	AZ	143	Cote Gravelle	86a20ca	Pré	8620
Roche la Molière	AZ	145	Cote Gravelle	17a48ca	Lande	1748
Roche la Molière	AZ	146	Cote Gravelle	2ha21a13ca	Terre	20269
Roche la Molière	AZ	147	Cote Gravelle	10a12ca	Lande	768
Roche la Molière	AZ	155	Cote Gravelle	10a72ca	Pré	1072
Roche la Molière	AZ	157	Cote Gravelle	65a98ca	Pré	6598
Roche la Molière	AZ	158	Cote Gravelle	1ha51a61ca	Terre	15161
Roche la Molière	AZ	159	Cote Gravelle	24a89ca	Pré	2489
Roche la Molière	AZ	160	Cote Gravelle	39a90ca	Terre	3990
Roche la Molière	AZ	161	Cote Gravelle	31a60ca	Pré	3160
Roche la Molière	AZ	258	Cote Gravelle	02a91ca	Pré	291
Roche la Molière	AZ	259	Cote Gravelle	17a97ca	Pré	1797
Roche la Molière	AZ	262	Cote Gravelle	95a19ca	Pré	9519
Le Chambon Feugerolles	AC	201	Cote Gravelle	1ha84a90ca	Pré	220
Le Chambon Feugerolles	AC	213	Cote Gravelle	1ha19a59ca	Terre	86
Le Chambon Feugerolles	AC	298	Cote Gravelle	0ha00a06ca	Pré	€
Le Chambon Feugerolles	AC	302	Cote Gravelle	77a13ca	Terre	5727
Le Chambon Feugerolles	AC	397	Cote Gravelle	70a10ca	Pré	879
Roche la Molière	BC	197	Layat	3ha83a25ca	Lande	22603
Roche la Molière	BC	198	Layat	1a82ca	Terre	182
Roche la Molière	BC	200	Layat	10a39ca	Terre	1039
Roche la Molière	BC	241	Les Trois Ponts	73a43ca	Pâture	558
Roche la Molière	BC	24	Alus	24a54ca	Pré	1531
Roche la Molière	BC	25	Alus	57a81ca	Futaie	4992
Roche la Molière	BC	26	Alus	50a00ca	Terre	5000
Roche la Molière	BC	27	Alus	36a18ca	Sol	3618
Roche la Molière	BC	176	Bas d'Alus	78a40ca	Pâture	6319

Roche la Molière	BC	177	Bas d'Alus	44a74ca	Pré	884
Roche la Molière	BC	178	Bas d'Alus	33a04ca	Pré	2537
Roche la Molière	BC	179	Bas d'Alus	63a60ca	Terre	6360
Roche la Molière	BC	181	Bas d'Alus	40a45ca	Pré	4045
Roche la Molière	BC	182	Bas d'Alus	36a86ca	Terre	446
Roche la Molière	BC	235	Alus	25a30ca	Futaie	1455
Roche la Molière	BC	237	Alus	1ha08a74ca	Lande	10874
Roche la Molière	BC	243	Alus	8a22ca	Sol	822
Roche la Molière	BC	252	Alus	2ha06a93ca	pré	2098
Roche la Molière	BC	180	Bas d'Alus	1ha13a85ca	Terre	11385
Roche la Molière	BC	251	Alus	51a07ca	Pré	5107
Roche la Molière	AZ	43	Vial Thibaud	0ha34a02ca	Pré	91
Roche la Molière	AZ	192	Les Sagnes	5a98ca	Lande	598
Roche la Molière	AZ	193	Les Sagnes	1ha01a60ca	Pré	3813
Roche la Molière	AZ	195	Les Sagnes	1ha16a07ca	Pré	3242
Roche la Molière	AZ	252	Les Sagnes	59a54ca	Lande	5954
Roche la Molière	AZ	256	Les Sagnes	54a99ca	Terre	5499
Roche la Molière	AZ	123	La Maison Blanche	0ha60a20ca	Terre	705
Roche la Molière	AZ	124	La Maison Blanche	0ha57a70ca	Terre	1876
Roche la Molière	AZ	125	La Maison Blanche	0ha86a10ca	Pré	3578
Roche la Molière	AZ	129	La Maison Blanche	85a40ca	Pré	2615
Roche la Molière	AZ	143	La Maison Blanche	1ha24a87ca	Sol Pré	7162
Roche la Molière	AZ	196	Les Sagnes	21a81ca	Pré	1342
Roche la Molière	AZ	197	Les Sagnes	2ha13a31ca	Pré	12530
Roche la Molière	AZ	198	Les Sagnes	81a40ca	Pré	8140
Roche la Molière	AZ	199	Les Sagnes	1ha09a43ca	Pré	10943
Roche la Molière	AZ	248	Vial Thibaud	4ha99a73ca		11129
Roche la Molière	AZ	250	Les Sagnes	49a79ca	Taillis	4979
Roche la Molière	AZ	254	Les Sagnes	37a30ca	Pré	3730

Le Chambon Feugerolles	AC	200	Cote Gravelle	0ha09a60ca	sol	37
Le Chambon Feugerolles	AC	398	Cote Gravelle	40a63ca	Sol Pré	2335
Le Chambon Feugerolles	AC	300	Cote Gravelle	0ha22a90ca	Terre	8
Le Chambon Feugerolles	AC	301	Cote Gravelle	0ha00a33ca	Pré	1
Le Chambon Feugerolles	AB	63	La Bargette	0ha37a49ca	Pré	444
Le Chambon Feugerolles	AB	70	La Bargette	39a02ca	Terre	519
Le Chambon Feugerolles	AB	71	La Bargette	93a63ca	Pré	5452
Le Chambon Feugerolles	AB	72	La Bargette	69a29ca	Pré	6152
Le Chambon Feugerolles	AB	73	La Bargette	0ha84a88ca	Pature	6012
Le Chambon Feugerolles	AB	79	La Bargette	0ha24a80ca	Pré	168
Le Chambon Feugerolles						
Le Chambon Feugerolles	AB	82	Gidrol	1ha04a40ca	Pré	6992
Le Chambon Feugerolles	AB	80	Gidrol	0ha49a70ca	Terre	1994
Le Chambon Feugerolles	AB	81	Gidrol	0ha34a64ca	Pré	1953

